

Umbau/Sanierung MFH

Restelbergstrasse 28, 8044 Zürich

Auftraggeber

HBG Immobilien AG, Weststrasse 74, 8003 Zürich

Architekt

Architekturbüro H. Baumgartner AG, Neuhofstrasse 17, 8630 Rüti ZH

Nutzung

Wohnen

Realisierung

2019 - 2020

Leistung

Planung Heizung, Lüftung, Sanitär, Kanalisation, Fachbauleitung

Installationssumme Gebäudetechnik CHF

325'000.00

Beschrieb

Sanierung und Umbau eines Mehrfamilienhauses mit total 14 Wohneinheiten am Züriberg. Die gesamte Gebäudetechnik inkl. Kanalisation unter der Bodenplatte wurde komplett ersetzt und optimiert. Das Objekt wird über eine kondensierende Gas-Therme beheizt, Wärmeabgabe über eine Fussbodenheizung witterungsreguliert.

Brauchwarmwasseraufbereitung direkt über die Heizung. Dunstabzugshauben Küchen über Fassade und Dach ins Freie entlüftet. Innenliegende Räume/Nasszellen via Einzelrohrventilatoren in das Freie entlüftet.

